


## PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI

| ANEXO IV - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI - PROJETOS EXECUTIVOS                    |                            |  |       |            |   |            |               |  |  |
|---|----------------------------|--|-------|------------|---|------------|---------------|--|--|
|  |                            | Proponente:<br><b>SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA FEDERAL EM MINAS GERAIS</b>  |       |            |   |            |               |  |  |
|   |                            | Tipo de Obra/Serviço:<br><b>Contratação de empresa de Engenharia para Construção da Sede da Superintendência da Polícia Federal em Minas Gerais - SR/PF/MG</b> |       |            |   |            |               | Desonerado:<br><b>NÃO</b>                        |  |
|   |                            | Empreendimento:<br><b>Sede da Superintendência da Polícia Federal em Minas Gerais -</b>  |       |            |   |            |               | Município Aplicável:<br><b>BELO HORIZONTE/MG</b> |  |
|   |                            |  |       |            |   |            |               |  |  |
| Composição do BDI sugerida  |                            | Intervalos admissíveis   |       |            | Composição de BDI Adotada                                   |            | Observações:  |  |  |
|   |                            | 1º Quartil   | Médio | 3º Quartil |   |            |               |  |  |
| 1   | Garantia e Seguro (GS)     | 0,80%  | 0,80% | 1,00%      | Garantia e Seguro (GS)                                      | 0,80%      |               |  | <b>1 - Fórmula adotada:</b><br>$BDI = ((1 + AC + R + GS) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I) - 1$<br><b>2 - Limites Acórdão TCU:</b><br>20,34% a 25,00%<br><b>3 - Composição do BDI, intervalos admissíveis e fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 do TCU.</b><br>Foi considerado, por similaridade, o item construção de edifícios.<br><b>4 - Tributos adotados:</b><br>PIS+COFINS+ISS<br><b>5 - Percentual de MO:</b><br>30% |
| 2   | Risco (R)                  | 0,97%  | 1,27% | 1,27%      | Risco (R)   | 0,97%      |               |  |  |
| 3   | Despesas financeiras (Df)  | 0,59%  | 1,23% | 1,39%      | Despesas financeiras (Df)                                   | 0,59%      |               |  |  |
| 4   | Administração Central (Ac) | 3,00%  | 4,00% | 5,50%      | Administração Central (Ac)                                  | 3,00%      |               |  |  |
| 5   | Lucro (L)                  | 6,16%  | 7,40% | 8,96%      | Lucro (L)   | 7,40%      |               |  |  |
| 6   | Impostos (I)               |  |       |            | Impostos (I)  | 5,15%      |               |  |  |
| 6.1   | PIS                        | 0,65% (regime cumulativo) ou máx 1,65% (não cumulativo) *  |       |            | PIS   | 0,65%      |               |  |  |
| 6.2   | COFINS                     | 3% (regime cumulativo) ou máx 7,6% (regime não cumulativo) *   |       |            | COFINS  | 3,00%      |               |  |  |
| 6.3   | ISS                        | 2% a 5% **   |       |            | ISS (BELO HORIZONTE - 5%) x % mão de obra considerado (30%) | 1,50%      |               |  |  |
| 6.4   | CPRB - Lei 12.546/11       |  |       |            | CPRB - Lei 12.546/11  | 0,00%      |               |  |  |
|   |                            |  |       |            |   | <b>BDI</b> | <b>19,33%</b> |  |  |

### OBSERVAÇÕES:

$$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1, \text{ onde:}$$

AC = Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central

R = Taxa representativa de Riscos

S = Taxa representativa de Seguros

G = Taxa representativa de Garantias

DF = Taxa representativa de Despesas Financeiras

L = Taxa representativa do Lucro/Remuneração

I = Taxa representativa da Incidência de Tributos

(\*) CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta): Alíquota definida pela lei 12.844/2013

(\*\*) Fonte: Acórdão Nº 2622/2013 - TCU - Plenário

**ISS Belo Horizonte: 5,00%**

| TIPOS DE OBRA   | ADMINISTRAÇÃO CENTRAL |       |            | SEGURO + GARANTIA |       |            | RISCO      |       |            |
|---|-----------------------|-------|------------|-------------------|-------|------------|------------|-------|------------|
|   | 1º Quartil            | Médio | 3º Quartil | 1º Quartil        | Médio | 3º Quartil | 1º Quartil | Médio | 3º Quartil |
| CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS   | 3,00%                 | 4,00% | 5,50%      | 0,80%             | 0,80% | 1,00%      | 0,97%      | 1,27% | 1,27%      |
| CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS  | 3,80%                 | 4,01% | 4,67%      | 0,32%             | 0,40% | 0,74%      | 0,50%      | 0,56% | 0,97%      |
| CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS | 3,43%                 | 4,93% | 6,71%      | 0,28%             | 0,49% | 0,75%      | 1,00%      | 1,39% | 1,74%      |
| CONSTRUÇÃO DE MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA        | 5,29%                 | 5,92% | 7,93%      | 0,25%             | 0,51% | 0,56%      | 1,00%      | 1,48% | 1,97%      |
| OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS  | 4,00%                 | 5,52% | 7,85%      | 0,81%             | 1,22% | 1,99%      | 1,46%      | 2,32% | 3,16%      |
| TIPOS DE OBRA   | DESPESA FINANCEIRA    |       |            | LUCRO             |       |            |            |       |            |
|   | 1º Quartil            | Médio | 3º Quartil | 1º Quartil        | Médio | 3º Quartil |            |       |            |
| CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS   | 0,59%                 | 1,23% | 1,39%      | 6,16%             | 7,40% | 8,96%      |            |       |            |
| CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS  | 1,02%                 | 1,11% | 1,21%      | 6,64%             | 7,30% | 8,69%      |            |       |            |
| CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS | 0,94%                 | 0,99% | 1,17%      | 6,74%             | 8,04% | 9,40%      |            |       |            |
| CONSTRUÇÃO DE MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA        | 1,01%                 | 1,07% | 1,11%      | 8,00%             | 8,31% | 9,51%      |            |       |            |
| OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS  | 0,94%                 | 1,02% | 1,33%      | 7,14%             | 8,40% | 10,43%     |            |       |            |

| BDI PARA ITENS DE MERO FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS |            |       |            |
|---|------------|-------|------------|
| PARCELA DO BDI  | 1º Quartil | Médio | 3º Quartil |
| ADMINISTRAÇÃO CENTRAL   | 1,50%      | 3,45% | 4,49%      |
| SEGURO + GARANTIA   | 0,30%      | 0,48% | 0,82%      |
| RISCO   | 0,56%      | 0,85% | 0,89%      |
| DESPESA FINANCEIRA  | 0,85%      | 0,85% | 1,11%      |
| LUCRO   | 3,50%      | 5,11% | 6,22%      |

Documento assinado digitalmente



THADEU HENRIQUE COSTA RODRIGUES

Data: 13/10/2022 16:19:01-0300

Verifique em <https://verificador.itl.br>

THADEU RODRIGUES

Arquiteto Urbanista - CAU nº A1682830

Corsi Arquitetura e Construções LTDA

CNPJ: 10.266.352/0001-47